



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY123251230461

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

найменування об'єкта згідно з проектом Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Гетьмана Мазепи, 168 у м. Івано-Франківську,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Івано-Франківська територіальна громада, м. Івано-Франківськ (станом на 01.01.2021), вулиця Мазепи Гетьмана, б. 168,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна: не присвоювалась ,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об'єкта: TI01:9459-2448-3986-4276, 256: Загальна площа приміщень, м2 () - 131.9 , Житлова площа приміщень, м2 () - 54.1 ; 14: Загальна площа приміщень, м2 () - 48.5 , Житлова площа приміщень, м2 () - 13.9 ; 77: Загальна площа приміщень, м2 () - 64.8 , Житлова площа приміщень, м2 () - 21.7 ; 141: Загальна площа приміщень, м2 () - 58.7 , Житлова площа приміщень, м2 () - 30.1 ; 148: Загальна площа приміщень, м2 () - 39.5 , Житлова площа приміщень, м2 () - 13.7 ; 151: Загальна площа приміщень, м2 () - 126.7 , Житлова площа приміщень, м2 () - 48.5 ; 154: Загальна площа приміщень, м2 () - 139.2 , Житлова площа приміщень, м2 () - 58.6 ; 157: Загальна площа приміщень, м2 () - 66.1 , Житлова площа приміщень, м2 () - 27 ; 159: Загальна площа приміщень, м2 () - 47.1 , Житлова площа приміщень, м2 () - 14.7 ; 160: Загальна площа приміщень, м2 () - 71.2 , Житлова

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

приміщень, м2 () - 94.2 , Житлова площа приміщень, м2 () - 25.6 ; 255: Загальна площа приміщень, м2 () - 112.6 , Житлова площа приміщень, м2 () - 62 ; Багатоквартирний житловий будинок: Загальна площа приміщень, м2 () - 25109.6 , Кількість поверхів, () - 11 , Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2 () - 4126.7 , Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 58.6 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 6786.6 , Кількість п'ятикімнатних квартир, од () - 1 , Кількість шестикімнатних квартир, () - 3 , Житлова площа приміщень, м2 () - 6786.6 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 16426.6 , Загальна кількість квартир, од () - 256 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 75 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 153 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 8 , Житлова площа шестикімнатних квартир, м2 () - 221.5 , Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 139.2 , Загальна площа шестикімнатних квартир, м2 () - 425.1 , Кількість чотирикімнатних квартир, од () - 16 , Площа житлового будинку, м2 () - 25109.6 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 4126.7 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 3268 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 9870.9 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 598.6 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 2124.8 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 1047.6 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 4275.7 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 286.7 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 896.5 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 4556.3 , Об'єм будівлі, м3 () - 99025 , Об'єм будівлі, м3 (підземна частина) - 20156 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 78869 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 20156 , Поверховість, () - 10 , Цокольний поверх, () - 1 , Кількість надземних поверхів, () - 10 , Площа забудови, м2 () - 2877.3 , Загальна площа будівлі, м2 () - 25109.6

Замовник об'єкта ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКАГАЗПРОМБУД" (42016348), 76018, УКРАЇНА, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Івано-Франківська територіальна громада, м. Івано-Франківськ (станом на 01.01.2021), вулиця Галицька , б. 59А , кв. 56 . Микола Омелянович Балагура (3025302157) , 76018, УКРАЇНА, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Івано-Франківська територіальна громада, м. Івано-Франківськ (станом на 01.01.2021), вулиця 2000 ліття Різдва Христового , б. 4 , кв. 2 . Михайло Омелянович Балагура (2950101911) , 76018, УКРАЇНА, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Івано-Франківська територіальна громада, м. Івано-Франківськ (станом на 01.01.2021), вулиця 2000 ліття Різдва Христового , б. 4 , кв. 2

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТЕЛЬЄ АРХІТЕКТУРИ ПЛЮС" (20531946) , м. Івано-Франківськ, вул. Василіянок,15.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Приватне підприємство "ГІРБУД" (35764825) , 76018, Україна, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, м.Івано-Франківськ, вул. Військових Ветеранів,10Б .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: В, В, В, В

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 23 грудня 2025 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 12.01.2026 р.

головний інспектор будівельного

нагляду

(найменування посади)

Мікульська Інна Геннадіївна

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 12.01.2026



Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY123251230461

Редакція документа

№ 1 від 30.12.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

12.01.2026

Перелік підписантів

1. Мікульська Інна Геннадіївна